

RESUMEN ECONOMICO SEMANAL

Al Gobernador, Hon. Aníbal Acevedo Vilá, Sobre la Situación Económica de Puerto Rico

Del 16 de agosto al 5 de septiembre de 2008

Volumen VI Número 11

INDICE

ECONOMIA DE PUERTO RICO

Situación de Empleo y Desempleo (julio 2008)1
Durante julio de 2008, el empleo total alcanzó la cantidad de 1,196,500 personas, con una tasa de desempleo de 12.3%. Por otro lado, el empleo asalariado no agrícola totalizó 1,000,800 personas, disminuyendo 3.8%.

Registro y Ocupación Turística (junio 2008).....5
Durante junio de 2008, el registro en las hospederías del País alcanzó la cifra de 184,561 personas, disminuyendo 2.5% y con una tasa de ocupación de 72.4%.

Precios Promedios de la Gasolina Mensual (agosto 2008)..... 7
La Encuesta Mensual de Precios Promedios de la Gasolina al Detalle realizada por el DACO, durante los días 28 y 29 de agosto de 2008, reflejó una baja en el precio promedio general de la gasolina al totalizar \$3.6247 por galón (95.76¢/litro), para un descenso de 23.66 centavos por galón (6.25¢/litro) con respecto a julio.

Tabla de Precios Prevalcientes de Mayoristas de Gasolina8

ECONOMIA DE ESTADOS UNIDOS

Beige Book (3 de septiembre de 2008).....9

Producto Interno Bruto (Preliminar - II T 2008).....9
El estimado preliminar del Producto Interno Bruto reflejó un aumento de 3.3% para el segundo trimestre de 2008, en relación con el primer trimestre de 2008, el cual fue 0.9%.

Inversión en Construcción (julio 2008)10
La inversión en construcción fue estimada en \$1,084.4 millardos en julio de 2008, descendiendo 0.6% con respecto al mes anterior.

Ventas de Nuevas Unidades de Vivienda (julio 2008)10
Las ventas de nuevas unidades de vivienda alcanzaron un total de 515,000 unidades en julio de 2008, creciendo 2.4% con relación a junio de 2008.

Ventas de Casas Usadas (julio 2008).....11
La Asociación Nacional de Bienes Raíces informó que las ventas de casas usadas para julio de 2008 disminuyeron 3.1% con relación al mes anterior, para un total preliminar de 5,000,000 unidades.

ECONOMIA INTERNACIONAL

PIB de la zona del euro disminuyó en un 0.2% en el segundo trimestre de 200811

La OPEP cree que en el 2009 el consumo crecerá al ritmo más bajo en siete años12

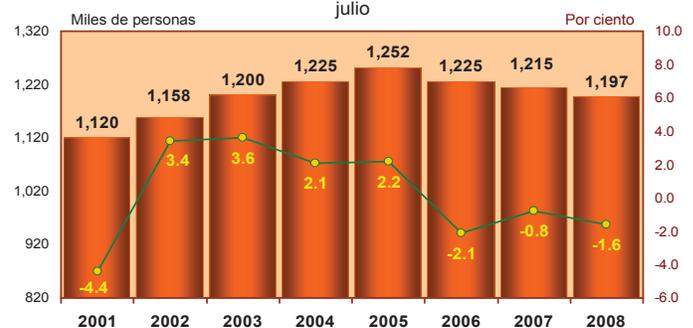
Tabla de Indicadores Económicos.....13

Economía de Puerto Rico

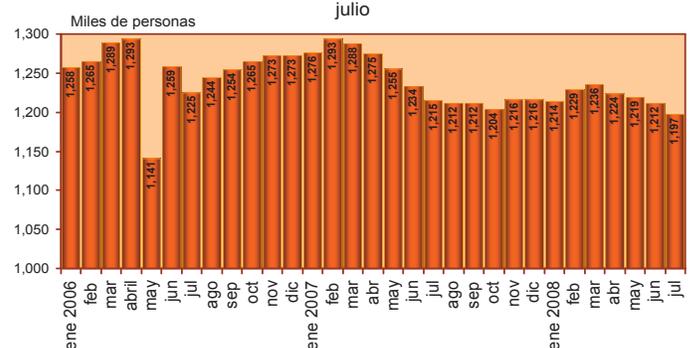
Situación de Empleo y Desempleo (julio 2008)

Durante julio de 2008, el **empleo total** alcanzó la cifra de 1,196,500 personas. Esto significó una merma de 1.6% ó 18,000 personas, con respecto a julio del año anterior.

Empleo Total



Empleo Total



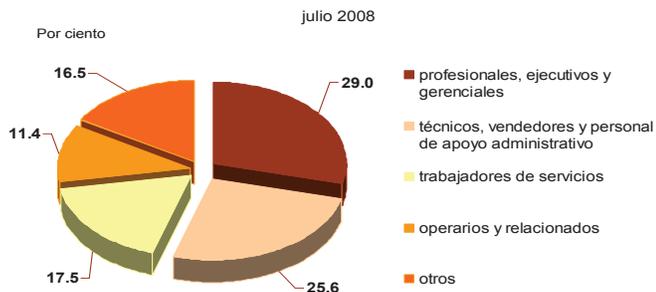
Fuente: Departamento del Trabajo y Recursos Humanos

La administración pública, mostró la mayor reducción con respecto a julio de 2007, con 20,000 empleados menos.

Por otro lado, el número de personas empleadas aumentó en los siguientes sectores durante julio de 2008, comparado con el mismo mes del año anterior: agricultura, con 6,000 empleos; finanzas, seguros y bienes raíces, con 4,000 empleos; y transportación, comunicación y utilidades públicas, con 8,000 empleos.

Por grupo ocupacional principal se observó la siguiente distribución porcentual: profesionales, ejecutivos y gerenciales, 29.0%; técnicos, vendedores y personal de apoyo administrativo, 25.6%; trabajadores de servicios, 17.5%; y operarios y relacionados, 11.4%. El restante 16.5%, corresponde a artesanos, capataces y relacionados; trabajadores agrícolas y obreros de trabajo general.

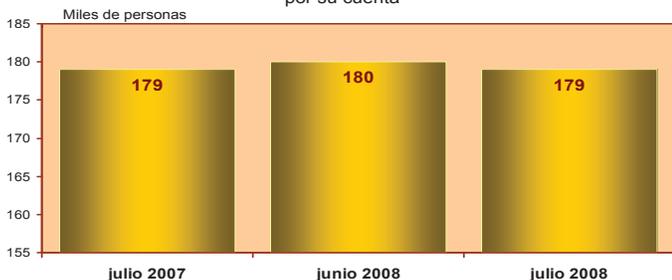
Distribución de Empleo
por Grupo Ocupacional



Fuente: Departamento del Trabajo y Recursos Humanos

El número de personas empleadas por su cuenta fue 179,000 personas, lo cual no representó cambio alguno en relación con julio 2007. Al compararlo con junio de 2008, constituyó una reducción de 1,000 personas.

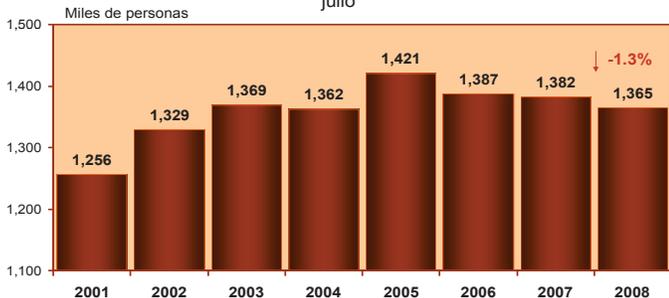
Empleo
por su cuenta



Fuente: Departamento del Trabajo y Recursos Humanos

La población civil no institucional de 16 años y más ascendió a 3,056,000 personas. Esto representó un aumento de 33,000 personas respecto a julio del año anterior. En relación con junio de 2008, mostró un alza de 9,000 personas.

Grupo Trabajador
julio



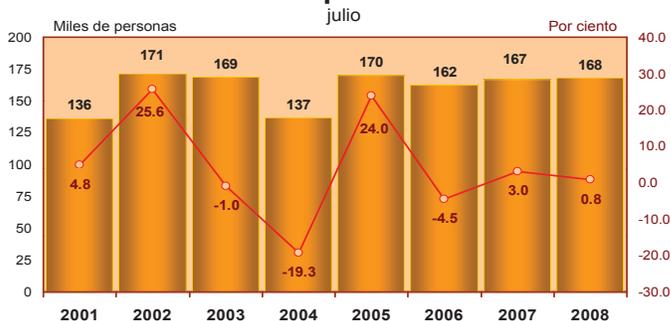
Fuente: Departamento del Trabajo y Recursos Humanos

Mientras, el grupo trabajador se estimó en 1,365,000 personas, representando una reducción de 17,000 personas con relación a julio de 2008.

La tasa de participación para julio de 2008 fue 44.7%, siendo 1.0 puntos porcentuales menos que el mismo mes del año anterior.

En cuanto al número de personas desempleadas para julio de 2008, este alcanzó la cantidad de 168,000 personas. En relación con el mismo mes del año anterior, reflejando un incremento de 1,000 personas desempleadas.

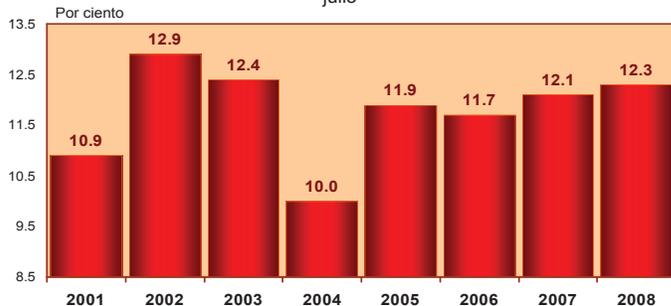
Desempleo Total



Fuente: Departamento del Trabajo y Recursos Humanos

La tasa de desempleo fue 12.3%, para un aumento de 0.2 puntos porcentuales respecto a julio de 2007.

Tasa de Desempleo
julio

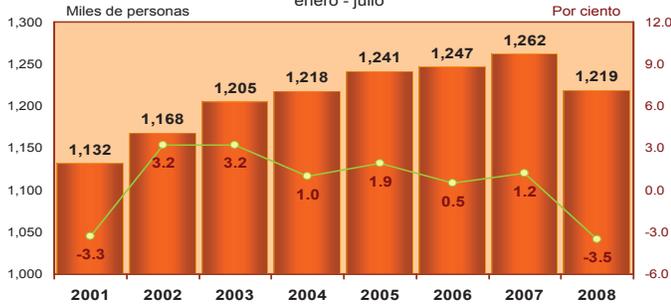


Fuente: Departamento del Trabajo y Recursos Humanos

Para el período de enero a julio del año natural 2008, la cifra promedio de empleo fue 1,219,000 de personas. Esto significó una disminución de 3.5% ó 44,000 personas, respecto al mismo período del año natural 2007.

Empleo Total

Años Naturales
enero - julio

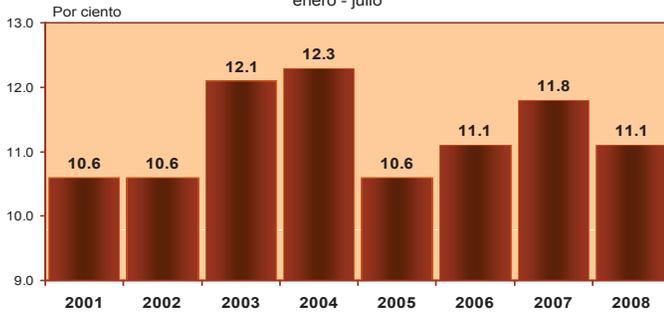


Fuente: Departamento del Trabajo y Recursos Humanos

La tasa de desempleo durante este período promedió 11.1% ó 0.7 puntos porcentuales más que el promedio de 2007.

Tasa de Desempleo

Años Naturales
enero - julio

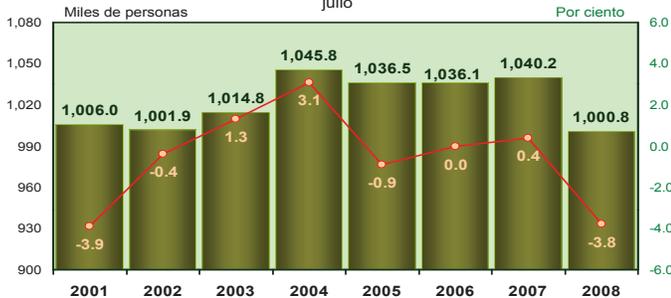


Fuente: Departamento del Trabajo y Recursos Humanos

Por otro lado, de acuerdo en la Encuesta de Establecimientos del Departamento del Trabajo y Recursos Humanos, la cifra del **empleo asalariado no agrícola** para julio de 2008 fue 1,000,800 personas. Esto constituyó una disminución de 3.8%, versus julio de 2007, cuya cifra fue 1,040,200 personas empleadas.

Empleo No Agrícola Total

Encuesta de Establecimientos
julio

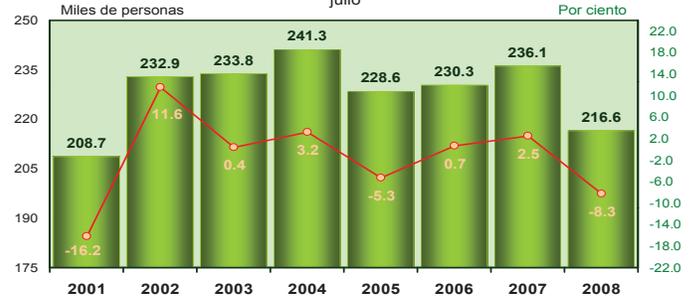


Fuente: Departamento del Trabajo y Recursos Humanos

El sector que más contribuyó a esta pérdida fue el gobierno estatal, disminuyendo en 19,500 empleos. En términos porcentuales esto representó una reducción de 8.3%.

Empleo Gobierno Estatal

Encuesta de Establecimientos
julio

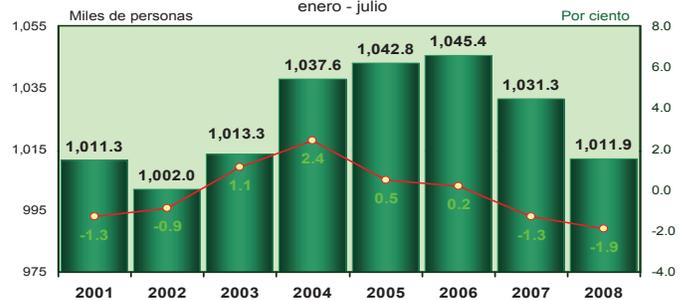


Fuente: Departamento del Trabajo y Recursos Humanos

Durante los meses transcurridos del **año natural 2008**, el empleo por establecimientos promedió 1,011,900 personas, significando una contracción de 1.9% en comparación con el año 2007.

Empleo No Agrícola Total

Encuesta de Establecimientos
Años Naturales
enero - julio



Fuente: Departamento del Trabajo y Recursos Humanos



AVISO DEL CENSO ECONOMICO 2007 SE EXTIENDE FECHA LIMITE

El Censo Económico es una de las fuentes principales de información detallada sobre la economía de Puerto Rico y la base de la mayoría de los índices económicos, incluyendo el Producto Nacional Bruto. El mismo es utilizado por el gobierno y el sector privado para tomar decisiones esenciales. El Censo Económico, se levanta cada 5 años y se nutre de información de negocios para proveer datos confiables por industria y área geográfica.

Los Cuestionarios del Censo Económico de Puerto Rico están disponibles en inglés y español para simplificar el proceso. Las versiones de los Cuestionarios pueden accederse en el Internet a través de la página de asistencia en línea del NCF - www.census.gov/econhelp. También, disponen de una línea de asistencia al cliente (1-800-233-6136), disponible de lunes a viernes, de 8 a.m. a 6 p.m., hora del Este.

Se exhorta a las compañías que aún no han contestado el cuestionario y aquellas que lo han hecho pero no lo han enviado, hacerlo lo antes posible. El no cumplir con este deber de acuerdo con el Título 13 del Código de los Estados Unidos (U.S.C., por sus siglas en inglés), expone a las compañías a ser procesadas y a recibir penalidades de hasta 5,000 dólares.

Esa mañana al recibir la correspondencia...

**¡Oh!
¿Qué es esto?
Parece importante.**

**Es su
cuestionario del
Censo Económico
de Puerto Rico.**



U.S. DEPARTMENT OF COMMERCE
Economic and Statistical Administration
U.S. Census Bureau

U.S. Census Bureau Form Enclosed
**YOUR RESPONSE IS
REQUIRED BY LAW**
Due Date: January 12, 2008

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XX-XXXXXXXXXX-XXXXXXXXXXXXXX XX X
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XYZ Corporation, Inc.
1234 North Main Street, Suite 000
Anytown, US 12345

El cuestionario del Censo Económico ha sido enviado. Si su negocio recibe el cuestionario, llénelo y devuélvalo lo antes posible. Para más información visite <www.census.gov/econhelp>



**ECONOMIC
CENSUS**

MEDIDA OFICIAL CADA 5 AÑOS
PARA LOS NEGOCIOS EN
PUERTO RICO

USCENSUSBUREAU

EL CENSO ECONÓMICO CUENTA CON SU APOYO

Registro y Ocupación Turística (junio 2008)

Durante junio de 2008, el **registro en las hospederías del País** alcanzó la cifra de 184,561 personas, para una disminución de 2.5% en relación con el mismo mes del año anterior.



Fuente: Compañía de Turismo

Los registros por región se pueden observar en la siguiente tabla:



Fuente: Compañía de Turismo

Tanto el registro de los **no residentes** como los **residentes** manifestaron reducciones, estas fueron de 3.2% y 1.5%, respectivamente, con respecto a junio de 2007.



Fuente: Compañía de Turismo

Registro en Hospederías por Región			
Regiones	2008 junio	2007 junio	Δ% junio 08/07
Metropolitana	102,334	106,060	-3.5
"Porta del Sol"	31,594	31,274	1.0
Central	2,686	2,746	-2.2
Este	34,607	31,783	8.9
Sur	10,774	14,718	-26.8
Norte	2,566	2,694	-4.8
Total *	184,561	189,275	-2.5

Porta del Sol = Oeste
* Incluye Paradores

Fuente: Compañía de Turismo

La **tasa de ocupación en todas las hospederías del País** alcanzó 72.4%, para una mínima merma de 0.1 puntos porcentuales respecto a junio de 2007.



Fuente: Compañía de Turismo

La **tarifa promedio diaria** en las hospederías en junio 2008, promedió \$119.68 versus \$116.40 de junio del año anterior.

Tarifa Promedio en Hospederías por Región			
Regiones	2008 junio	2007 junio	Δ% junio 07/06
Metropolitana	\$137.87	\$135.46	1.8
"Porta del Sol"	\$110.47	\$104.42	5.8
Central	\$100.29	\$97.82	2.5
Este	\$120.23	\$126.49	-4.9
Sur	\$105.85	\$95.99	10.3
Norte	\$97.36	\$96.66	0.7
Total *	\$119.68	\$116.40	2.8

Porta del Sol = Oeste
* Incluye Paradores

Fuente: Compañía de Turismo

Completado el primer semestre del **año natural 2008**, el registro en todas las hospederías fue 1,039,110 registros. Esto significó una disminución de 31,536 registros o 2.9% en relación con el mismo semestre del año 2007.

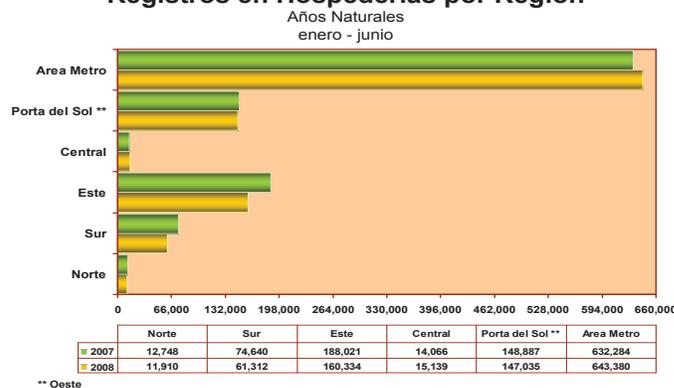


Fuente: Compañía de Turismo

En este período, se observó que las regiones Metropolitana y Central reportaron alzas en sus registros

de 1.8% y 7.6%; respectivamente. De otra parte, las hospederías de las regiones del Este, Sur, Norte y Porta del Sol se reportaron bajas de 14.7%, 17.9%, 6.6% y 1.2%; respectivamente.

Registros en Hospederías por Región



Fuente: Compañía de Turismo

Por regiones, la tasa de ocupación presentó el siguiente comportamiento:

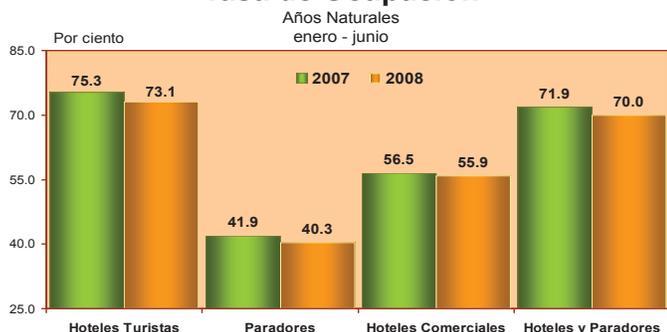
Tasas de Ocupación en Hospederías por Región			
Años Naturales enero - junio			
Regiones	Tasa de Ocupación		diferencia
	2008	2007	
Metropolitana	79.9%	81.6%	-1.7
"Porta del Sol"	45.9%	45.8%	0.1
Central	48.2%	49.1%	-0.9
Este	70.9%	77.0%	-6.1
Sur	55.4%	56.9%	-1.5
Norte	44.9%	44.9%	0.0
Total *	70.0%	71.9%	-1.9

Porta del Sol = Oeste
* Incluye Paradores

Fuente: Compañía de Turismo

De otra parte, por clasificación la tasa de ocupación fue: hoteles y paradores, 70.0%; hoteles turísticos, 73.1%; comerciales, 55.9%; y paradores, 40.3%.

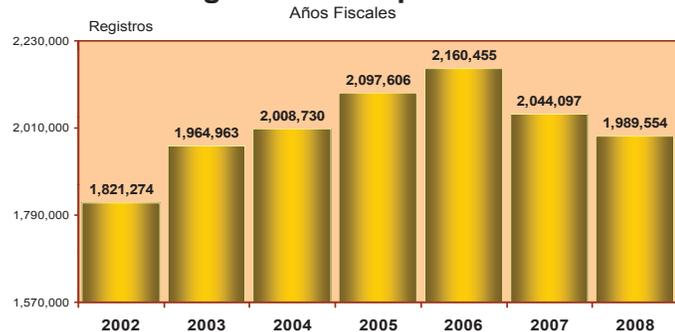
Tasa de Ocupación



Fuente: Compañía de Turismo

Finalizado el **año fiscal 2008**, los registros en todas las hospederías alcanzaron la cifra de 1,989,554 registros. En comparación con el año fiscal 2007, reflejó una disminución de 2.7%. Tanto el registro de los residentes como los no residentes decrecieron en 1.5% y 3.2%, respectivamente.

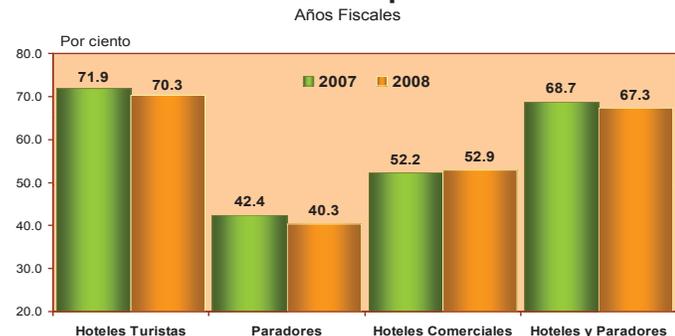
Registro en Hospederías



Fuente: Compañía de Turismo

La tasa de ocupación en este período del año fiscal 2008, disminuyó 1.4 puntos porcentuales.

Tasa de Ocupación

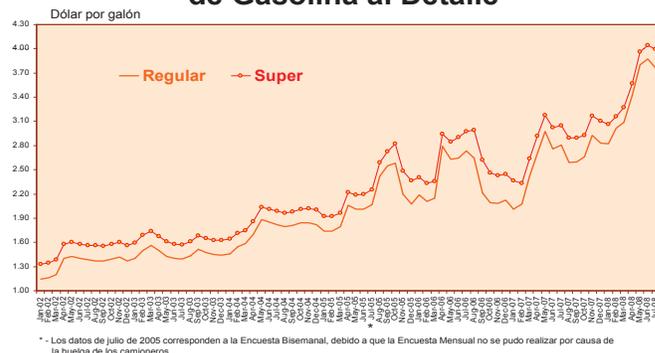


Fuente: Compañía de Turismo

Precios Promedios de la Gasolina (agosto 2008)

Según la **Encuesta Mensual de Precios Promedios de la Gasolina al Detalle** realizada por el Departamento de Asuntos del Consumidor (DACO), durante los días 28 y 29 de agosto de 2008, en las diferentes estaciones alrededor de la Isla se reflejó una baja en el **precio promedio general de la gasolina** al totalizar \$3.6247 por galón (95.76¢/litro). Esto representó un descenso de 23.66 centavos por galón (6.25¢/litro) con respecto a julio, cuando promedió \$3.8613 por galón (102.01¢/litro) y un ascenso de 89.6 centavos por galón (23.66¢/litro) al compararlo con agosto del año anterior (\$2.7289 galón ó 72.09¢/litro). El precio de la **gasolina regular** promedió \$3.5162 por galón (92.89¢/litro), estando 24.49 centavos por galón más barata con respecto al mes anterior, pero 92.64 centavos por galón más cara con respecto a agosto del año anterior. La **gasolina premium** promedió \$3.7718 por galón (99.64¢/litro), estando 22.50 centavos por galón más barata con respecto a julio, pero 87.53 centavos por galón más cara con respecto a agosto de 2007.

Precios Promedios Mensuales de Gasolina al Detalle



Fuente: Departamento de Asuntos del Consumidor

Las **estaciones de Autoservicio** (selfservice) promediaron \$3.4841 por galón (92.04¢/litro) la regular y \$3.7454 por galón (98.94¢/litro) la premium. En las **estaciones de Servicio Convencional** (fullservice) la regular promedió \$3.6410 por galón (96.18¢/litro) y la premium \$3.8776 por galón (102.43¢/litro).

A continuación se informan los precios prevalecientes de mayoristas de gasolina en Puerto Rico reportados al Departamento de Asuntos del Consumidor.

**Departamento de Asuntos del Consumidor (DACO)
Precios Prevalecientes de Mayoristas de Gasolina**

4 de septiembre de 2008

GASOLINA SIN PLOMO Y DIESEL

(en centavos por litro y por galón)

MAYORISTA	87 octanos		91 octanos		FECHA (dd/mm/aa)	Diesel		FECHA (dd/mm/aa)
	(litro)	(galón)	(litro)	(galón)		(litro)	(galón)	
ESSO	87.70	331.98	92.70	350.91	viernes, 27 de agosto de 2004	107.60	407.32	lunes, 16 de agosto de 2004
	88.70	335.77	93.70	354.69	sábado, 28 de agosto de 2004	106.60	403.53	jueves, 19 de agosto de 2004
	89.70	339.55	94.70	358.48	domingo, 29 de agosto de 2004	104.60	395.96	viernes, 27 de agosto de 2004
TEXACO	87.71	332.00	92.67	350.80	jueves, 26 de agosto de 2004	107.65	407.50	domingo, 15 de agosto de 2004
	88.68	335.70	93.70	354.70	viernes, 27 de agosto de 2004	106.70	403.90	jueves, 19 de agosto de 2004
	89.71	339.60	94.71	358.50	sábado, 28 de agosto de 2004	104.69	396.30	jueves, 26 de agosto de 2004
SHELL	88.74	335.93	93.74	354.86	lunes, 23 de agosto de 2004	105.74	400.28	viernes, 20 de agosto de 2004
	89.74	339.71	94.74	358.64	sábado, 28 de agosto de 2004	106.74	404.07	lunes, 23 de agosto de 2004
	90.74	343.49	95.74	362.42	domingo, 29 de agosto de 2004	105.74	400.28	sábado, 04 de septiembre de 2004
GULF	88.72	335.84	93.73	354.82	sábado, 21 de agosto de 2004	110.72	419.13	jueves, 12 de agosto de 2004
	89.72	339.63	94.74	358.61	sábado, 28 de agosto de 2004	109.72	415.34	jueves, 19 de agosto de 2004
	90.72	343.42	95.74	362.40	jueves, 02 de septiembre de 2004	106.72	403.97	sábado, 21 de agosto de 2004
CARIBE	90.85	343.90	93.49	353.90	viernes, 27 de agosto de 2004	112.27	425.00	viernes, 06 de agosto de 2004
	93.49	353.90	96.13	363.90	sábado, 28 de agosto de 2004	110.95	420.00	sábado, 07 de agosto de 2004
	91.38	345.90	94.02	355.90	sábado, 04 de septiembre de 2004	105.67	400.00	viernes, 13 de agosto de 2004
TORAL OIL	90.32	341.90	92.70	350.90	lunes, 30 de agosto de 2004	98.25	371.90	domingo, 29 de agosto de 2004
	88.74	335.90	92.17	348.90	viernes, 03 de septiembre de 2004	98.51	372.90	lunes, 30 de agosto de 2004
	87.68	331.90	92.17	348.90	sábado, 04 de septiembre de 2004	97.72	369.90	sábado, 04 de septiembre de 2004
Total Petroleum Puerto Rico Corp.	89.70	339.55	93.70	354.69	domingo, 22 de agosto de 2004	106.70	403.90	viernes, 20 de agosto de 2004
	88.70	335.76	93.70	354.69	lunes, 23 de agosto de 2004	105.70	400.12	sábado, 28 de agosto de 2004
	89.70	339.55	94.70	358.48	lunes, 30 de agosto de 2004	104.70	396.33	lunes, 30 de agosto de 2004
San Juan Oil	91.11	344.90	94.28	356.90	sábado, 28 de agosto de 2004	98.25	371.90	domingo, 29 de agosto de 2004
	89.53	338.90	92.96	351.90	domingo, 29 de agosto de 2004	98.51	372.90	jueves, 02 de septiembre de 2004
	87.94	332.90	91.11	344.90	sábado, 04 de septiembre de 2004	97.45	368.90	sábado, 04 de septiembre de 2004
Best Pet. Corp	89.00	336.90	91.64	346.90	jueves, 02 de septiembre de 2004	99.04	374.90	lunes, 30 de agosto de 2004
	88.21	333.90	90.85	343.90	viernes, 03 de septiembre de 2004	97.72	369.90	jueves, 02 de septiembre de 2004
	86.89	328.90	90.06	340.90	sábado, 04 de septiembre de 2004	96.66	365.90	viernes, 03 de septiembre de 2004
BVI Gas Inc DBA Cabo Rojo Gas & Oil	90.35	342.00	92.99	352.00	lunes, 30 de agosto de 2004	100.39	380.00	sábado, 28 de agosto de 2004
	89.55	339.00	92.20	349.00	viernes, 03 de septiembre de 2004	97.74	370.00	domingo, 29 de agosto de 2004
	87.97	333.00	91.67	347.00	sábado, 04 de septiembre de 2004	96.42	365.00	sábado, 04 de septiembre de 2004
Peerless	89.74	339.72	92.39	349.72	domingo, 29 de agosto de 2004	100.05	378.72	sábado, 28 de agosto de 2004
	89.48	338.72	92.12	348.72	viernes, 03 de septiembre de 2004	96.88	366.72	domingo, 29 de agosto de 2004
	87.76	332.22	90.93	344.22	sábado, 04 de septiembre de 2004	95.56	361.72	sábado, 04 de septiembre de 2004

Preparado por: Departamento de Asuntos del Consumidor, División de Estudios Económicos, Oficina del Secretario

Economía de Estados Unidos



Beige Book (3 de septiembre de 2008)

El **Beige Book** es un informe del Banco de la Reserva Federal sobre las condiciones económicas actuales en sus doce (12) Distritos, sometido por los directores de los Bancos con entrevistas de contactos claves relacionados con los negocios, economistas, expertos del mercado y otras fuentes. El Beige Book resume esta información por Distrito y sector, y es publicado ocho veces por año. El resumen general de los doce informes de los distritos se prepara de forma rotativa por un designado del Fed.

La Fed en su informe Beige Book del 3 de septiembre de 2008, informó que durante agosto la actividad económica en la mayoría de las doce regiones de la Reserva Federal fue lenta y la actividad de negocios puede describirse como frágil. Ante este panorama de reducción en la economía, a raíz del decrecimiento en los niveles de consumo, y a las elevadas presiones sobre los precios, todo apunta a que se está comenzando un proceso de estanflación.

En la mayoría de las regiones, los gastos de consumo personal, los cuales representan dos tercios de la actividad económica agregada de Estados Unidos, tuvieron un débil desempeño. Las compras se limitaron principalmente a artículos necesarios y la baja más notable se observó en las ventas de muebles y aparatos electrodomésticos. Las ventas de vehículos de motor se mantuvieron disminuyendo, o estables a bajos niveles, especialmente en lo que se refiere a SUV's y autos con menor eficiencia de combustible. Por su parte, la industria de transportación continuó afectándose de manera adversa a causa de los crecientes costos de combustible.

Aunque la manufactura declinó en la mayoría de las regiones, New York, Kansas City, Minneapolis y San Francisco mostraron estabilidad y hasta mejorías en comparación con el informe de junio. Aunque varias regiones informaron que las órdenes de exportaciones alentaron la actividad manufacturera, algunos fabricantes observaron cierta lentitud en las mismas.

El mercado inmobiliario residencial continuó desempeñándose débilmente, excepto en Kansas City. Aunque New York reportó niveles bajos en la construcción de residencias unifamiliares, aumentó

la construcción de las multifamiliares luego de un incremento en los permisos de junio ocasionado por cambios al código de construcción de este estado efectivo el 1^{ro} de julio de 2008. En algunas regiones la venta de casas de precios bajos y medianos avanzó más que las más costosas. La actividad de bienes raíces en el mercado comercial fue lenta, y en algunas regiones reportaron bajas adicionales en la demanda por alquiler de espacios comerciales y de oficinas; una creciente existencia de espacios vacantes y una baja en la actividad de construcción de los mismos. Aunque se informó de más facilidades en el otorgamiento de préstamos, especialmente hipotecarios y de consumo, lo cierto es que el aumento observado en la pérdida de empleos ha afectado de manera negativa los planes de inversión de los individuos. Por su parte, los préstamos comerciales mostraron señales mixtas.

Todas las regiones informaron una elevada presión sobre los precios debido a los crecientes costos de materia prima. Aunque algunas regiones advirtieron cierto descenso en los precios de determinados artículos y de la energía, los niveles continúan siendo altos. Los fabricantes y los transportistas advirtieron que los altos costos de los insumos se reflejan en precios de venta más altos.

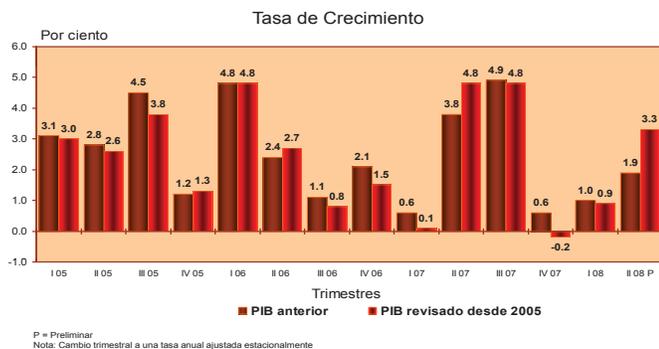
Las condiciones del mercado de trabajo permanecieron iguales o algo más controladas que lo reportado en el último informe. Continuó registrándose reducciones en las horas trabajadas, especialmente en lo que se refiere a horas extras. La tasa de desempleo de Minnesota alcanzó 5.8%, el nivel más alto alcanzado desde 1986. En términos generales, los aumentos salariales en agosto pueden describirse como moderados y con una contratación limitada. Aunque el sector de energía registró incrementos en sus salarios en algunas regiones, también se observó una escasez de empleados diestros.

Producto Interno Bruto (Preliminar - II T 2008)

El Negociado de Análisis Económico del Departamento de Comercio federal informó que el **estimado preliminar del Producto Interno Bruto (PIB)**, medida que rastrea la producción de bienes y servicios producidos por trabajo y propiedad localizados en Estados Unidos, reflejó un aumento de 3.3% para el segundo trimestre de 2008, en relación con el primer trimestre de 2008, el cual fue 0.9%. El crecimiento para el año 2007 fue 2.0%. Mientras, para el año 2006 creció 2.8% y en el

2005 ascendió 2.9%. El informe preliminar del PIB está basado en información más completa que la disponible para la estimación del informe adelantado publicado en julio, la cual fue 1.9%.

Producto Interno Bruto Real



Fuente: Negociado de Análisis Económico, Departamento de Comercio federal

Los factores que contribuyeron a la expansión del PIB preliminar durante el segundo trimestre, obedecieron a los crecimientos registrados en los **gastos de consumo personal**, los cuales representan dos terceras partes de la economía de Estados Unidos, aumentando 1.7% con respecto al trimestre anterior, cuyo aumento fue 0.9%. Dentro de estos gastos, los de **bienes duraderos** se redujeron 2.5%, después de disminuir 4.3% el trimestre anterior. Mientras que los **no duraderos** aumentaron 4.2%, tras bajar 0.4% el trimestre anterior. Además, los relacionados a los **servicios** ascendieron 1.3%.

Otro componente importante es la **inversión privada**, la cual decreció significativamente 12.0%, después de bajar 5.8% en el primer trimestre de 2008. Dentro de este componente, se destaca la **inversión privada no residencial** creciendo 2.2%, con relación al alza reportada anteriormente de 2.4%, y dentro de ésta, la relacionada a las **estructuras** ascendió notablemente 13.7% y **los equipos y programas de computadoras**, disminuyeron 3.2%. Además, la **inversión residencial** registró una marcada reducción de 15.7%, siendo el décimo trimestre consecutivo con signo negativo.

Las **exportaciones** registraron un ascenso de 13.2% en el segundo trimestre de 2008, luego del aumento de 5.1% registrado en el primer trimestre de 2008. Mientras, las **importaciones** se redujeron 7.6%, después de contraerse 0.8% el trimestre anterior.

Los **gastos de consumo del gobierno federal** ascendieron 6.8% para el segundo trimestre de 2008, después de subir 5.8% el trimestre anterior. Dentro de los gastos del

gobierno federal, los **relacionados a la defensa nacional** crecieron 7.4%, luego de crecer 7.3% el trimestre anterior. Además, los gastos **no relacionados a la defensa** reflejaron un crecimiento de 5.5%, tras el aumento de 2.9% reportado en el primer trimestre de 2008.

Inversión en Construcción (julio 2008)

El Negociado del Censo del Departamento de Comercio federal informó que la **inversión en construcción** en Estados Unidos fue estimada en \$1,084.4 millardos en julio de 2008, descendiendo 0.6% con respecto al mes anterior. La estimación de junio de 2008 fue revisada a \$1,091.3 millardos. La inversión de julio estuvo 4.8% por debajo del mismo mes de 2007, cuando alcanzó \$1,139.4 millardos, a una tasa anual ajustada estacionalmente.

Durante los siete (7) meses transcurridos del año 2008, la inversión en construcción acumulada fue \$614.2 millardos, para una baja de 5.4% con relación a los \$649.5 millardos acumulados en el mismo período de 2007.

En el **sector privado**, la inversión fue estimada en \$774.6 millardos, para una merma de 1.4% con respecto a la cifra revisada de junio, estimada en \$785.9 millardos. La construcción residencial alcanzó \$357.8 millardos, reflejando una baja de 2.3% con relación a la revisión de junio, la cual fue \$366.1 millardos. Mientras, la construcción no residencial fue estimada en \$416.8 millardos, mostrando un descenso de 0.7% con relación al estimado revisado de junio, el cual fue \$419.8 millardos.

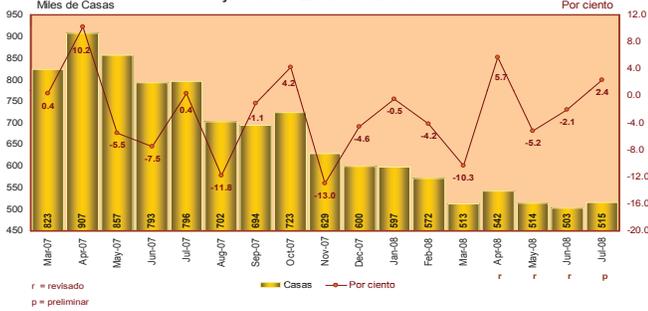
En el **sector público**, la inversión alcanzó \$309.7 millardos en julio, colocándose 1.4% por encima de la cifra revisada de junio, estimada en \$305.4 millardos. La inversión en construcción en escuelas fue \$87.4 millardos, estando 2.5% por encima de la cifra revisada de junio de 2008, estimada en \$85.3 millardos. Mientras, la inversión en carreteras totalizó \$76.0 millardos, similar a la cifra revisada de junio.

Ventas de Nuevas Unidades de Vivienda (julio 2008)

Según los estimados del Negociado del Censo y del Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano federal, las **ventas de nuevas unidades de vivienda** en Estados Unidos alcanzaron un total de 515,000 unidades en julio

de 2008, a una tasa anual ajustada estacionalmente. Las ventas estuvieron 2.4% por encima de la cifra revisada de junio de 2008, cuando alcanzaron 503,000 unidades. Sin embargo, disminuyeron 35.3% con relación a julio de 2007, cuando registraron 796,000 unidades.

Venta de Nuevas Unidades de Vivienda
julio 2008
Ajustadas Estacionalmente



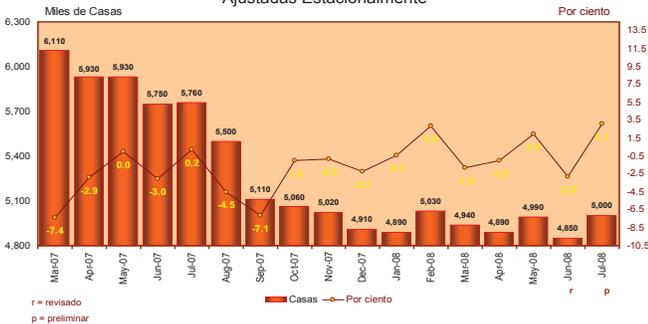
Fuente: Negociado del Censo y Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano federal

La **mediana de precio** de las nuevas unidades de vivienda vendidas en julio de 2008 fue \$230,700 y el **precio promedio** de venta estuvo en \$294,600. El estimado de las nuevas viviendas para la venta a finales de julio, ajustado estacionalmente, fue 416,000 unidades. Esto representó un inventario de viviendas nuevas en el mercado de 10.1 meses.

Ventas de Casas Usadas (julio 2008)

La Asociación Nacional de Bienes Raíces informó que las **ventas de casas usadas** para julio de 2008 disminuyeron 3.1% con relación al mes anterior, para un total preliminar de 5,000,000 unidades, a un ritmo anual ajustado estacionalmente. La cifra de junio de 2008 fue revisada a 4,850,000 unidades. Además, representó una reducción significativa de 13.2% con relación a julio de 2007, cuando totalizó 5,760,000 unidades.

Venta de Casas Usadas
julio 2008
Ajustadas Estacionalmente



Fuente: Asociación Nacional de Bienes Raíces

La **mediana de precio** de las unidades de vivienda usadas vendidas en julio de 2008 fue \$212,400 y el **precio promedio** de venta estuvo en \$254,000.

Economía Internacional

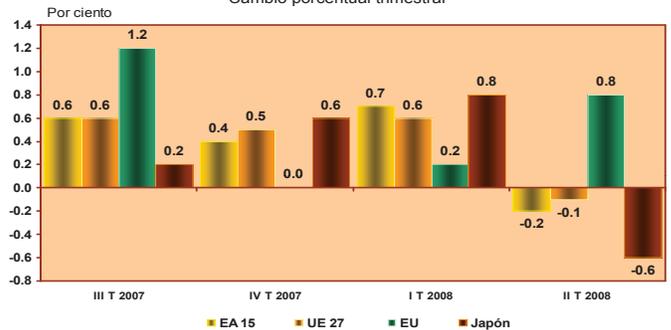


PIB de la zona del euro disminuyó en un 0.2% en el segundo trimestre de 2008

La economía de la zona del euro disminuyó en el segundo trimestre del año, el primer retroceso desde la puesta en marcha de la Unión Económica y Monetaria en 1999, según la Comisión Europea.

En la zona del euro EA15 el PIB disminuyó 0.2% y en la UE27 bajó 0.1% en el segundo trimestre de 2008, comparado con el trimestre anterior, según estimaciones de Eurostat (Oficina Estadística de las Comunidades Europeas). En el primer trimestre de 2008, las tasas de crecimiento fueron 0.7% en la zona euro y 0.6% en la UE27. En comparación con el segundo trimestre de 2007, ajustado estacionalmente, el PIB aumentó 1.4% en la zona del euro y 1.6% en la UE27, después de 2.1% y 2.3%, respectivamente, en el trimestre anterior.

Producto Interno Bruto
Cambio porcentual trimestral



Fuente: Comisión Europea

El crecimiento de los componentes del PIB:

Durante el segundo trimestre de 2008, en los hogares el gasto de consumo final bajó un 0.2% en la zona euro y 0.1% en la UE27. Las inversiones disminuyeron 1.2% y 1.6%, respectivamente. Las exportaciones bajaron 0.4%, tanto en la zona del euro como en la UE27. Las importaciones disminuyeron 0.4% en la Zona del Euro y 0.5% en la UE27.

La OPEP cree que en el 2009 el consumo crecerá al ritmo más bajo en siete años

Hace una década, el petróleo costaba \$10 por barril. Tras varios años de gran aumento, el Brent (West Texas Intermediate), casi llega el pasado julio a los \$150 por barril, por encima de la cotización de la grave crisis de los setenta. Esto provocó grandes efectos sobre la economía global, pero esta vez el mercado empieza a responder. La OPEP (Organización Países Exportadores Petróleo) recortará el crecimiento de la demanda prevista para este año y para el 2009.

Para la OPEP, la crisis conduce a una menor alza de la demanda de crudo. Los pronósticos apuntan a más caídas del precio por la fortaleza del dólar. La OPEP vaticina que la demanda crecerá 1.17% este año a raíz de la debilidad de la economía mundial. El año próximo, el alza será de apenas 1.03%, el menor crecimiento desde 2002.

El nuevo escenario de precios y demanda coincide también con el fortalecimiento del dólar con respecto al euro y otras divisas, fruto de la caída del PIB en Europa y Japón y de la desaceleración que se detecta en otros grandes bloques económicos.

Organización de Países Exportadores de Petróleo (OPEP)



Organización de Países Exportadores de Petróleo (OPEP)



Fuente: OPEP

País	Ingresado OPEP	Localización
Algeria	1969	Africa
Angola	2007	Africa
Ecuador(**)	reintegrado 2007	América del Sur
Indonesia	1962	Asia
IR Iran*	1960	Medio Oriente
Irak*	1960	Medio Oriente
Kuwait*	1960	Medio Oriente
SP Libyan AJ	1962	Africa
Nigeria	1971	Africa
Qatar	1961	Medio Oriente
Arabia Saudita*	1960	Medio Oriente
Emiratos Arabes	1967	Medio Oriente
Venezuela*	1960	América del Sur

* Miembro fundador
 ** Ecuador se unió a la OPEP en 1973, suspendió su membresía desde diciembre 1992 hasta octubre 2007

Fuente: OPEP

Indicadores Económicos	2008					Años Naturales %				Años Fiscales %****		
	mar	abr	may	jun	jul	2007		2008		2008	2007	2006
						T - III	T - IV	T - I	T - II			
Índice de Actividad Económica	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	n/d	-2.0	0.2
Empleo (miles) **	1,236	1,224	1,219	1,212	1,197	-2.2	-4.6	-4.6	-2.9	-3.6	0.5	1.5
Desempleo (miles) **	125	132	156	163	168	4.1	12.6	-5.0	0.0	2.7	-11.9	13.0
Tasa de desempleo **	9.2	9.7	11.4	11.8	12.3	0.6	1.5	0.0	0.5	0.6	-1.3	1.1
Empleo Total No Agrícola***	1,012.9	1,010.1	1,009.8	1,025.5	1,000.8	-0.5	-2.0	-1.3	-1.8	-1.4	-1.3	0.0
Empleo en Manufactura (miles) ***	102.4	102.3	101.7	101.6	101.6	-2.3	-3.9	-4.0	-4.2	-3.6	-4.3	-4.0
Nómina de los trabajadores de producción (miles \$)	178,650	178,503	175,458	178,349	175,409	1.0	-0.5	-2.9	-2.9	-1.3	-0.6	-1.2
Horas mensuales trabajadas en la manufactura (miles)	14,908	14,817	14,662	14,926	14,737	-1.9	-2.7	-3.3	-3.9	-3.0	-5.0	-3.6
Número de permisos de construcción	655	805	663	789	n/d	-13.3	-23.5	-9.6	-2.0	-12.2	-4.8	-2.8
Valor (miles \$)	145,087	209,812	196,262	188,609	n/d	24.3	21.7	8.5	-4.1	12.9	-22.2	-4.3
Registro en hoteles y paradores	198,861	164,531	161,927	184,561	n/d	-2.9	-1.7	-0.4	-5.4	-2.7	-5.4	3.0
Tasa de ocupación *	75.2	69.2	67.1	72.4	n/d	-0.7	-0.9	-2.8	-1.0	-1.4	0.8	0.2
Vehículos de motor registrados por primera vez (número)	11,382	12,423	n/d	n/d	n/d	-60.2	-70.1	-31.2	n/d	-52.5	-29.6	72.5
Nuevos	9,946	10,968	n/d	n/d	n/d	-60.9	-71.5	-31.5	n/d	-53.2	-26.6	96.2
Usados	1,436	1,455	n/d	n/d	n/d	-55.3	-59.2	-28.8	n/d	-47.1	-46.3	4.1
Energía Eléctrica (millones KWH)												
generación	1,816.6	1,889.7	2,032.2	n/d	n/d	-1.5	-5.4	-6.9	n/d	-4.8	0.9	1.8
consumo	1,565.9	1,506.7	1,649.0	n/d	n/d	-1.7	-6.5	-5.5	n/d	-4.9	0.2	0.8
Ventas al detalle (miles \$)	2883,775	2919,983	3071,037	n/d	n/d	1.1	4.0	2.1	n/d	2.8	-0.7	3.1
Comercio Exterior												
exportaciones (miles \$)	5300,415	5658,800	5427,217	n/d	n/d	4.6	13.6	2.6	n/d	7.4	-0.3	5.8
importaciones (miles \$)	3758,889	3681,609	3722,355	n/d	n/d	-6.5	3.4	1.6	n/d	-0.6	7.3	9.3
Índice de Precios al Consumidor (Base 2004)	109.1	110.1	111.5	n/d	n/d	n/d	n/d	7.7	n/d	n/d	n/d	n/d

* Los cambios están medidos en puntos.

** Se refiere a la Encuesta de Vivienda del Departamento del Trabajo y Recursos Humanos.

*** Se refiere a la Encuesta de Establecimientos del Departamento del Trabajo y Recursos Humanos.

Basado en el nuevo sistema de clasificación Industrial de América del Norte (NAICS, por sus siglas en inglés).

**** Período acumulado hasta el último mes de información disponible.

n/d Información no disponible.

n/a Datos disponibles a partir del año 2004.

p Preliminar.

r Revisado.

Fuente: Junta de Planificación.



Ing. Angel D. Rodríguez Quiñones
Presidente

**EQUIPO DE TRABAJO
RESUMEN ECONOMICO SEMANAL**

Programa de Planificación Económica y Social
P.O. Box 41119, San Juan, Puerto Rico 00940-1119
Tel. (787) 723-6200 ext. 5648 Fax (787) 722-6783
velez_jl@jp.gobierno.pr

Editora en Jefe Dra. Wanda Marrero Velázquez

**Directores Editoriales José L. Vélez
Gerardo Sánchez
Nelson López**

Coordinador Ronald Irizarry

**Analistas Elda I. Parés
Lillian Torres
Olga Torres**

Secretaria María Rivera

Diseño Gráfico/Montaje José A. Fernández

En la preparación de este documento contamos con la información suministrada por las siguientes agencias:

Departamento del Trabajo y Recursos Humanos
Compañía de Turismo
Departamento de Asuntos del Consumidor
Negociado de Análisis Económico, Departamento de Comercio federal
Banco de la Reserva Federal
Negociado del Censo, Departamento del Comercio federal
Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano federal
Asociación Nacional de Bienes Raíces
Comisión Europea
Organización de Países Exportadores de Petróleo